



**EuroAmerica**  
mundo financiero

## Leasing

Con Leasing Financiero, EuroAmerica adquiere un bien y lo traspasa al cliente a cambio del pago de un arriendo por un plazo determinado. Al término de este plazo, el cliente puede comprar el bien, devolverlo, o renovar el contrato.

### Características:

#### Leasing financiero



Al término del contrato, el cliente podrá comprar el bien pagando sólo el remanente después de todos los pagos de arriendo.

#### Monto promedio de contrato



Los montos promedio de contratación van desde UF 3.000 a UF 5.000.

#### Plazo de cuotas



El plazo para fijar el contrato de arriendo varía desde 12 a 48 meses.

#### Pago de cuotas



Las cuotas de arriendo se estipulan en UF.

#### Aprobación legal

24

La aprobación legal será después de 24 horas desde recibidos todos los antecedentes.

#### Aprobación de EuroAmerica

48

La aprobación se genera después de 48 horas hábiles desde la solicitud y recepción de antecedentes legales y financieros.

#### Pie

0%

El pie a pagar por el bien que se arrendará va desde un 0%, sujeto a evaluación.

#### Cuota diferenciada



Cada cliente podrá pactar un monto diferenciado para el pago de las diversas cuotas mensuales.

#### Tipos de los bienes



Maquinarias y vehículos pesados y livianos.

#### Tipo de Contrato



Los contratos de Leasing se perfeccionarán a través de una escritura pública.

#### Seguros



El seguro de los bienes financiados los tomará directamente EuroAmerica Servicios Financieros S.A. en la Compañía de Seguros en la cual tenga convenio.

#### Facturación



La facturación de las cuotas de leasing, gastos adicionales y opción, serán generadas electrónicamente en EuroAmerica Servicios Financieros S.A. al cliente.

#### Moneda



La moneda definida para el financiamiento es la Unidad de Fomento (UF).



**EuroAmerica**  
mundo financiero

## Leasing

Con Leasing Financiero, EuroAmerica adquiere un bien y lo traspasa al cliente a cambio del pago de un arriendo por un plazo determinado. Al término de este plazo, el cliente puede comprar el bien, devolverlo, o renovar el contrato.

### **Leasing: ¿Cuáles son sus ventajas?**

#### Tributarias:



La renta se considera como gasto necesario para la gestión de la empresa por lo que disminuye la base imponible.



La empresa no pierde el beneficio por compra de bienes de capital "nuevos" equivalente al 4% del valor del mismo (Deducible del impuesto de 1ª categoría por una vez).



Si el plazo del contrato es menor que el plazo en que se puede depreciar el bien, es más conveniente el financiamiento vía leasing que otras.

#### Financieras:



Cliente accede a los descuentos por pago al contado.



Conserva su capital de trabajo.

### **Requisitos para operar con EuroAmerica**

#### Antecedentes Financieros:

- Balance y Estado de Resultado 2014-2015, y prebalance y Estado de resultado si existe (2016)
- Dos últimas declaraciones de impuesto a la renta.
- IVAs 2014 a la fecha. Estado de situación de socios sin avalar. En algunos rubros se solicitarán antecedentes adicionales como listado de proyectos en ejecución, contratos vigentes, entre otros. Cotización de parte del proveedor del bien a financiar.

#### Antecedentes Legales:

Rut de la Empresa y Socios o Apoderados. Para Sociedad de Responsabilidad Limitada, Sociedad Anónima y Empresa Individual de Responsabilidad Limitada, deben presentar copia de: escritura pública de constitución de la sociedad, extracto y publicación en el Diario Oficial, inscripción del extracto en el Registro de Comercio respectivo, si existen modificaciones a la sociedad copia de éstas. En caso de Sociedad Anónima además una copia de sesión de Directorio reducida a escritura pública con facultades suficientes para poder operar con EuroAmerica y certificado notarial composición del Directorio y designación de Gerente General.

### **¿Por qué en EuroAmerica?**

#### Rapidez en el servicio



Ejecutivos orientados a facilitar de manera expedita el servicio.

#### Servicio personalizado



Ejecutivos expertos enfocados en entregar un servicio personalizado a cada cliente.

#### Transparencia en los cobros



Todos los costos están completamente detallados para mantener la transferencia en la relación.

#### Prontitud a respuesta de consultas



Todas las dudas serán rápidamente resueltas por nuestros ejecutivos.

#### Capacitación constante



Nuestros ejecutivos se someten constantemente a capacitaciones para mantener una atención de expertos.

#### Posibilidad de pago



Posibilidad de pago de cuotas con operaciones de factoring y de bolsa de productos.

Leasing EuroAmerica es un producto ofrecido por EuroAmerica Servicios Financieros S.A.